



Warmensteinach, den 08.02.2026

Zeit die wir uns nehmen, ist Zeit die uns etwas gibt!

Liebe Familie Bein,

in der Zeit bei uns vergessen Sie den Alltag und genießen die Sonnenseiten des Lebens.

Die „Landhaus Preißinger“ Inklusivleistungen auf einen Blick

- Ø Zimmer im Landhausstil mit Balkon oder Terrasse, Sitzgelegenheit, Gästemappe & Ausflugsmappe, SAT-TV, 1 Flasche Wasser, Dusche/ WC, Fön, Hygieneartikel, Handtücher
- Ø Frühstück vom Buffet
- Ø Nutzung unseres Hallenbades (26°Grad) mit Massagedüsen, Whirlpoolbank, Gegenstromanlage und Erlebnisduschen (geöffnet von 07:00 Uhr bis 21:00 Uhr)
- Ø Finnische Sauna und Tepidarium (ab 14:00 Uhr bis 21:00 Uhr in Betrieb)
- Ø Nutzung unseres Ruheraumes und Fitnessraumes
- Ø Badekorb für Ihren Aufenthalt mit Sauna.- und Badetüchern
- Ø kostenloses WLAN im ganzem Haus und Außenbereich
- Ø kostenloser Parkplatz
- Ø Überdachte Unterstell Möglichkeit für Motorräder
- Ø Ski und Fahrradkeller mit Lademöglichkeit
- Ø Außenbereich mit Sitz und Liegemöglichkeiten
- Ø Outdoor Tischtennis
- Ø Gesellschaftsraum
- Ø Kinder Waldspielplatz
- Ø Bücherbibliothek

Mit ihrer Gästekarte können sie die Buslinie (Nr 329) bis Bayreuth kostenlos nutzen und erhalten viele Eintritts Ermäßigungen in der Umgebung.

Wir bieten ihnen noch mehr:

Sie können sich bei einer Massage verwöhnen lassen, gegen Gebühr.

Im Haus gibt es Leihbademäntel und Badeschuhe, gegen Gebühr.

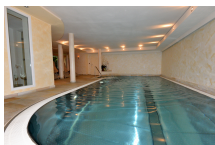
Wir haben Leih E- Bikes von Ostern bis Oktober im Haus, gegen Gebühr.

Lademöglichkeit für E-Autos vorhanden (11KW), gegen Gebühr.

Wir freuen uns Sie bei uns begrüßen zu dürfen

Familie Andreas Lohwasser

Ankommen, Durchatmen, Entspannen, Wohlfühlen



Tel. +49 9277-1554 • Fax 6289 • info@landhaus-preissinger.de • www.landhaus-preissinger.de
Bankverbindung Sparkasse Bayreuth BIC BYLADEM1SBT IBAN DE72 7735 0110 0570 3412 22
USt.-ID DE287122341 • Aufsichtsbehörde Finanzamt Bayreuth.



Warmensteinach, den 08.02.2026

Familie Bein

Ihr Angebot

Ankunftstag: 02.10.2026

Abreisetag: 04.10.2026

<i>Aufenthaltsdauer</i>	<i>Anzahl</i>	<i>*Zimmerpreis</i>	<i>Gesamtpreis</i>
2 Nächte	6x Doppelzimmer	125,00 €	1500,00 €
	3x Einzelzimmer	70,00 €	420,00 €

***Zimmerpreis für Übernachtung mit Frühstück, inklusive der gesetzlichen MwSt.**

Zuzüglich des **Kurbeitrages** der Gemeinde Warmensteinach in Höhe von **2,50€**
pro Person (ab dem 14.Lebensjahr) und **Übernachtung**.

Die Teilnahme an der **Halbpension** beträgt **15,00 € pro Person/ Essen**.

Da wir auf eine Anzahlung verzichten, erwarten wir Ihre schriftliche Rückbestätigung.
(per Post oder Email)

Sie erhalten dann ihre Buchungsbestätigung von uns, erst dann ist ihr Zimmer für sie reserviert!

WICHTIG: Wir reservieren vorab keine Zimmer für die Zeit eines Angebots!

Ein Pre-CHECKin dient nicht als Buchungsbestätigung.

Die Zimmer stehen am **Anreisetag** ab **14:00 Uhr** zur Verfügung.
Geben Sie uns bitte Bescheid, falls Ihre Anreise später als 18:00 Uhr erfolgt.

Es ist keine Anzahlung nötig.
Sie können mit EC, VISA, Mastercard oder Bargeld bezahlen.

Kleiner Service des Hauses:

Da wir unsere Gäste im Falle einer Urlaubstornierung ungern mit Ausfallkosten belasten, bieten wir Ihnen die Möglichkeit eine Online Reiserücktritts Versicherung abzuschließen.

Eine Reiserücktritts Versicherung/ Reiseabbruch Versicherung finden Sie unter
<https://landhaus-preissinger.de/kontakt-infos/>

Stornobedingungen:

Änderungen und Stornierungen des Aufenthaltes werden nur in schriftlicher Form akzeptiert.
Bis **3 Tage** vor Anreise kann **kostenlos** storniert werden, dann berechnen wir 80% des Gesamtpreises.



Warmensteinach, den 08.02.2026

Zusätzliche Info!

Ein Kind bis 6 Jahre hat im Doppelzimmer bei **zwei vollzahlenden Personen** frei, **von 6 Jahren bis 12 Jahren** berechnen wir **50% des Preises**, bei **zwei voll zahlenden Personen**.

Im Doppelzimmer ist nur **eine Aufbettung** möglich, bei zwei Kindern berechnen wir das ältere Kind, egal welches Alter das Kind hat, auch wenn ein Kind im Bett der Eltern schläft.

Kinder bis 13 Jahre sind **befreit** von der **Kurtaxe**.

Kleinkinderbetten bitte bei Buchung mit angeben.

Familienzimmer sind für **zwei Erwachsene** und **ein** oder **zwei Kinder**.

Ein **Familienzimmer** besteht aus zwei getrennten Schlafräumen (bei zwei Kinder mit Hochbett).

Bei Buchung von **Freitag** bis **Sonntag** und **Feiertagen** berechnen wir **10,00 € pro Nacht** extra.

Buchung für **eine Nacht** werden mit **5,00€** extra berechnet,

am Wochenende und Feiertag mit **15,00 €**.

Halbpension, am Anreisetag gibt es ein Gericht, es besteht keine Wahlmöglichkeit. Für den 2. Tag haben Sie die Möglichkeit aus einer Karte mit drei Gerichten (2x warm & 1x kalt) auszuwählen.

Unverträglichkeiten oder spezielle Ernährungsformen sind vor der Anreise mitzuteilen.

Bei **Kindern** berechnen wir beim Abendessen die **Portionsgröße**.

Frühstück: sollten sie Unverträglichkeiten haben, bitte vor Anreise mitteilen.

Frühstück ist von **08:00Uhr** bei **09:30Uhr**

Abendessen um **18:30Uhr**

Tiere sind nur auf Anfrage möglich, **ab 10,00€ pro Tier/ Nacht**.

Tiere sind im **Speisebereich** und **Wellnessbereich** **nicht** erlaubt.

Kostenlose Parkplätze sind direkt vor dem Haus, auf drei Ebenen vorhanden.

Massagen können von ihnen direkt schon vorher gebucht werden.

Email: agnes.killermann@t-online.de Tel. 0175/3232137

Leihbademäntel erhalten sie gegen ein Gebühr von **10,00 € pro Bademantel**.

E-Auto können gegen **Gebühr (0,40€ pro kWh)** mit **11 kWh** geladen werden.

E-Bikes verleihen wir pro **Tag**, der Preis beträgt **pro Bike 30,00€**.



Warmensteinach, den 08.02.2026

PRE CHECKIn

Gerne können sie uns ihre Persönlichen Daten bereits vor der Ankunft zukommen lassen, nachdem sie von uns eine Buchungsbestätigung erhalten haben

Dies erspart ihnen eine Wartezeit beim Einchecken und sie können ihren Aufenthalt noch schneller bei uns genießen.

Sie erhalten dadurch dann schon im Vorfeld, ihre elektronische Gäste Card fürs Handy

Einfach den Link öffnen:

<https://portal.deskline.net/all/checkin/provider/OCH/8ac95aa1-05ab-42f3-8cf0-d7fe898edfe6?userId=49701a43-e0d9-41ab-a3d1-8d95b2e95dcb>

- *Das Anreise.- und Abreisedatum anklicken*
- *Ihre Daten bei den Symbol * eintragen*
- *absenden.*

Ihre Daten werden streng vertraulich behandelt, nach dem gesetzlichen Datenschutz Bestimmungen.

*Die Daten werden **nicht** für Werbezwecke verwendet.*

Sie erhalten von uns nach dem PRE- CheckIn vorab schon einmal an ihre Email Adresse eine elektronische Gästekarte, welche sie auf ihrem Handy nutzen können.

!!!Der PRE- CHECHin ist keine Buchungsbestätigung!!!